



730/2023 (REDDITI 2022)

Il mio appuntamento:

IL TEMPO E' PREZIOSO PER TUTTI
UNA LETTURA ATTENTA DELL'ELENCO
DEI DOCUMENTI, PORTERA' A BUON
FINE LA TUA PRATICA PIU' VELOCEMENTE



DATI DEL CONTRIBUENTE

- Tessera Cisl 2023 per poter usufruire delle tariffe agevolate
- Fotocopia del documento del dichiarante e del coniuge per il 730 congiunto (in corso di validità)
- Tessera sanitaria del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico (i contribuenti extracomunitari che hanno familiari a carico residenti all'estero, devono produrre lo stato di famiglia rilasciato dal paese di origine tradotto in italiano e asseverato come conforme all'originale dal consolato italiano nel paese di origine. Coloro che hanno familiari a carico residenti in Italia, devono produrre lo Stato di Famiglia rilasciato dal comune di residenza o l'autocertificazione dello stato di famiglia). Eventuali certificazioni di invalidità e/o di handicap o verbale della legge 104 proprie o dei familiari.
- Dichiarazione dei redditi presentata nel 2022 (redd. 2021) ed eventuali Modelli F24 pagati (o CU se non presentata dichiarazione redditi). Ricevuta di invio telematico del modello Redditi se elaborato da altro Caf ed in presenza di un credito da indicare in eccedenza. Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio - agosto del 2023 (denominazione, Codice Fiscale / P.IVA, indirizzo, telefono, fax e mail)
- Fotocopia codice IBAN (per 730 senza sostituto con rimborso dell'Agenzia delle Entrate)
- **RICORDA, per motivi di sicurezza, porta SOLO DOCUMENTI CARTACEI (non verranno visionati quelli caricati su chiavette usb)** 

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI PERCEPITI NEL 2022

- Certificazione/i Unica 2023 (redd.2022) RELATIVA A TUTTI I REDDITI PERCEPITI (pensione, lavoro dipendente, CIG, disoccupazione, mobilità, infortuni, co.co.pro., cassa edile, ecc). Per i pensionati INPS la CU può prelevarla il Caf dal sito Inps previa compilazione di apposita delega
- Certificato delle pensioni estere
- Assegno di mantenimento percepito dall'ex coniuge, sentenza di separazione o divorzio e relativi bonifici o ricevute
- Attestazione del datore di lavoro delle somme percepite da Colf e Badanti

ALTRI REDDITI PERCEPITI NEL 2022

- Certificazione Unica 2023 (redd.2022) riferita a reddito lavoro autonomo, commerciale occasionale o associazione in partecipazione, attività sportive dilettantistiche, diritti d'autore, compenso per cariche o funzioni pubbliche, locazioni brevi, ecc.
- Corrispettivi per locazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- Redditi diversi percepiti dagli eredi
- Redditi di qualunque natura prodotti all'estero: lavoro dipendente, canoni di locazione, collaborazioni occasionali, attività finanziarie (saldo e giacenza media annua di conti correnti, azioni, obbligazioni, ecc.) e documentazione delle imposte estere eventualmente pagate a titolo definitivo con traduzione in italiano.
- Modello CU 2022 e redditi 2021 per verifica requisiti imposta sostitutiva del 10% su premi di risultato.

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale aggiornata
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione e volture catastali.
- Contratti di locazione Legge 431/98 (con eventuale proroga) e relative ricevute dei canoni di affitto
- Per cedolare secca e/o per canoni concordati estremi di registrazione del contratto, rilevabili dal timbro sul contratto stesso o dalla ricevuta di registrazione telematica. In caso di registrazione telematica codice identificativo. Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino in caso di opzione per la cedolare secca. Modello Siria, Modello 69, Modello RLI relativo alla registrazione
- Redditi provenienti da immobili situati all'estero
- Copia bollettini/F24 di versamento Imu pagati nel 2022 (con il relativo calcolo, se disponibile).
- Dichiarazione del Comune per fabbricati inagibili o distrutti.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI SOSTENUTE NEL 2022

CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto, con estremi di registrazione (timbro o ricevuta telematica).
- **Per i contratti scaduti copia della registrazione del rinnovo.**
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo
- **ATTENZIONE: PER I NUOVI ATTI SERVONO LE FOTOCOPIE DEL CONTRATTO DI ACQUISTO E DEL MUTUO**
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e stipula del mutuo stesso
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA o altri titoli abilitativi, comunicazione al Centro Operativo di Pescara, ricevuta raccomandata lavori effettuati fino al 31/12/2010. **Spese sostenute per recupero facciate (detrazione 90%)**
- Per l'acquisto di immobili interamente ristrutturati: atto di acquisto nel quale risulti diritto alla detrazione e relativa fattura
- Documentazione per le spese di risparmio energetico, fatture, bonifici, asseverazione del tecnico abilitato, certificazioni energetiche e ricevuta invio documentazione all'ENEA



Da quest'anno per le spese sanitarie presenti già nella dichiarazione precompilata l'Agenzia delle Entrate non effettuerà più i controlli sui documenti.

Potrai accettare l'importo proposto senza dover più giustificare la spesa con i documenti. Se l'importo proposto dall'Agenzia risultasse inferiore alle spese sanitarie sostenute l'Agenzia controllerà solo quelle non presenti nella precompilata.



**PRESENTA LA TUA DICHIARAZIONE DEI REDDITI
ENTRO IL 30 SETTEMBRE**

PRENOTAZIONI

www.cafcisl.it
800 800 730

- Per gli interventi che rientrano nel Superbonus 110%, richiedi l'elenco dettagliato o scaricalo da www.cafcis.it/superbonus
- Bonus mobili per immobili ristrutturati :- documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti; ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente.
Ricorda: per detrarre la prima rata bonus mobili 2023 le spese devono essere state effettuate fra il 1/1/21 e il 31/12/22.
- Acquisto abitazione principale in leasing: contratto di leasing; certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante l'ammontare dei canoni pagati; autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna.
- Iva per acquisto abitazione classe energetica A o B: atto d'acquisto, fattura impresa costruttrice.
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni.

FIGLI

- Ricevute o quietanze per tasse scolastiche e universitarie
- Ricevute per spese di attività sportive dilettantistiche dei figli di età compresa fra 5 e 18 anni (palestra, piscina, ecc)
- Ricevute per spese attività musicali dei figli di età compresa fra 5 e 18 anni
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti con ricevute o quietanze di pagamento, attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido (privato o pubblico)
- Spese sostenute per la scuola dell'infanzia, primaria e secondaria private e pubbliche (mensa, iscrizione, pre-scuola e post-scuola)
- Spese per l'adozione di minori stranieri (certificate dall'ente che cura la procedura dell'adozione).

EX CONIUGE

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge (ricevute versamenti o estratto conto o autocertificazione del soggetto che percepisce)
- Sentenza di separazione
- Codice Fiscale dell'ex coniuge

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione vita o infortuni rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, con indicazione dell' assicurato. Relativamente agli immobili ad uso abitativo: assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di eventi calamitosi.
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Per il rischio sismico, percentuale 90% con cessione del credito (110% sisma bonus)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

SPESE MEDICHE

- Ricevute per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche e oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Documentazione attestante la certificazione CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista e lenti a contatto)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero con traduzione in italiano (traduzione giurata per lingua diversa da francese, spagnolo, inglese e tedesco)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari per l'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- Spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici sostenute per soggetti con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA)
- Eventuali rimborsi di spese sanitarie sostenute in anni antecedenti.
- Sostituzione gruppo elettrogeno di emergenza
- Bonus acqua potabile

ALTRE SPESE DETRAIBILI/DEDUCIBILI

- Fatture per acquisto di veicoli per portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli), certificato d'invalidità ed eventuale patente speciale
- Documentazione comprovante il costo per badante (dichiarazione resa dalla badante con allegato il documento d'identità della stessa) e certificato medico che attesti la non autosufficienza
- Spese veterinarie
- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, partiti politici, istituti scolastici, protezione civile, enti gestori o proprietari impianti sportivi ecc): bollettino postale, ricevuta bancomat o carta di credito con relativo estratto conto.
- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici (completo del dettaglio ore lavorate)
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Tasse consorzi (cartella e bollettino pagato del consorzio di bonifica)
- Spese sostenute per l'acquisto di abbonamenti relativi al trasporto pubblico
- Spese funebri

OCCORRE PORTARE I DOCUMENTI ORIGINALI BEN LEGGIBILI. RICORDA DI PORTARE ANCHE I DOCUMENTI DEGLI ONERI PLURIENNALI (PER ESEMPIO SPESE PER RISTRUTTURAZIONE, MOBILI, RISPARMIO ENERGETICO, MUTUI, CONTRATTI ASSICURAZIONE VITA) GIÀ' DETTRATI NEGLI ANNI PRECEDENTI PER CUI PROSEGUE LA DETRAZIONE PER L'ANNO D' IMPOSTA 2022.



PER LA MAGGIOR PARTE DELLE SPESE DETRAIBILI/DEDUCIBILI E' PREVISTA LA TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI perciò è richiesta la ricevuta bancomat/carta di credito, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio.

Non rientrano nell'obbligo di tracciabilità le spese per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

SEDE PRINCIPALE		
Via Carlo Del Prete 137, FIRENZE TEL. 055 326901 (centralino) o 055 3269010-013 Per informazioni: info@cislservizifirenze.it		
FIRENZE	FIRENZE	FIRENZE
Via Palazzuolo 114/R tel. 055 214409 cislpalazzuolo@interfree.it	Via Torcicoda 61/R tel. 055 707610 cisltorcicoda@interfree.it	Via dell' Arcolaio 41/43 tel. 055 603278 cafq2@cislservizifirenze.it
FIRENZE	PONTASSIEVE	EMPOLI
Via F. D'Antiochia 34 tel. 055/ 683428 cafq3@cislservizifirenze.it	Via Londra 4 tel. 055 8313007 cislservizi@interfree.it	Piazza XXIV Luglio 16-17 tel. 057172660 cislempoli@interfree.it
SCANDICCI	SAN CASCIANO IN V.PESA	BORGO SAN LORENZO
Piazza Giovanni XXIII 1 tel. 055 7302030 scandicci@cislservizifirenze.it	Via IV Novembre 43 tel. 055 820439 sancasciano@cislservizifirenze.it	Via Caduti di Montelungo Dicembre 1943, 22 tel. 055 8457343 usz.borgo.sanlorenzo@cisl.it
BARBERINO DI MUGELLO	CAMPI BISENZIO	SESTO FIORENTINO
Corso B. Corsini 6 tel. 055 8479552 cislbarberino@interfree.it	Via Tintori 17 tel. 055 8961073 cafcampi@cislservizifirenze.it	Via Verdi 105 tel. 055 4489164 cislsesto@interfree.it
SIGNA	CASTELFIORENTINO	FIGLINE VALDARNO
Via Roma 178 tel. 055 875395 cislsigna@interfree.it	Piazza Gramsci 65 tel. 0571 64787 cislcastelfiorentino@interfree.it	Via Val D'Ossola 11/13 tel. 055 958290 cislvaldarnofi@interfree.it
CALENZANO		
Via Roma 47 tel. 055 8873271 cislcalenzano@interfree.it		

SEDE DI PRATO

Via Pallacorda 5, PRATO
Tel. 0574 6991
Per informazioni: ust.firenze.prato@cisl.it

PRATO SAN PAOLO

Via dell'alberaccio 64 z
tel. 0574 33957
fax 055 448861

MONTEMURLO

Via Rubicone 21
tel. 0574 790684

CARMIGNANO/SEANO

Via Baccheretana 116/C
Carmignano - Loc. Seano
tel. 055 8706629

POGGIO A CAIANO

Piazza XX Settembre 36
tel. 055 8777167
fax 055 8777167

PRATO/FONTANELLE

c/o misericordia via Volpi
nr 14
tel. 0574 4624625

VALBISENZIO
(CANTAGALLO, VAIANO, VERNIO)

Via G. Mazzini 22, Vaiano
tel 0574 987289
fax 0574 987069

SEDI REGIONALI TOSCANA SERVIZI CISL Srl
(convenzionate Caricentro)

PROVINCIA DI FIRENZE

FIRENZE - Via Carlo Del Prete, 137
FIRENZE - Via Palazzuolo 114/r
FIRENZE - Via Torcicoda 61/r
FIRENZE - Via dell'Arcolaio 41/43
FIRENZE - Via Traversari 13
BORGO SAN LORENZO - Via Caduti di Montelungo
Dic.1943, 22
CAMPI BISENZIO - Via Tintori, 17
CALENZANO - Via Roma, 47
CASTELFIORENTINO - Piazza Gramsci, 65
CERTALDO - Via Matteotti, 23/a
EMPOLI - Piazza XXIV luglio 16-17
FIGLINE VALDARNO - Via Val d'Ossola 11-13
PONTASSIEVE - Via Londra, 4
SAN CASCIAO VAL DI PESA - Via IV Novembre, 43
SCANDICCI - P.zza Giovanni XXIII,1
SESTO FIORENTINO - Via Verdi, 105

PROVINCIA DI PRATO

VALBISENZIO (CANTAGALLO, VAIANO, VERNIO) - Via
G. Mazzini 22, Vaiano
PRATO - Via Pallacorda, 5
CARMIGNANO/SEANO - Via Baccheretana 116/c in
Loc. Seano
MONTEMURLO - Via Rubicone, 21
POGGIO A CAIANO - Piazza XX Settembre, 36
PRATO FONTANELLE - Via Volpi, 14
PRATO SAN PAOLO - Via A. Bargioli, 66

PROVINCIA DI AREZZO

AREZZO - Viale Michelangelo, 116
BIBBIENA - Piazza Stazione, 3
CAMUCIA - Piazza Sandro Pertini,4
CASTIGLION FIORENTINO - Piazza dello Stillo

FOIANO DELLA CHIANA - Via Gioco del Pallone, 7
MONTEVARCHI - Via Puccini, 8/a
SAN GIOVANNI VALDARNO - Via Gramsci, 95
SAN SEPOLCRO - Via San Puccio, 44
TERRANUOVA BRACCIOLINI - Piazza S. Francesco, 3 d

PROVINCIA DI GROSSETO

GROSSETO - Via Senegal 25
CASTEL DEL PIANO - Corso Nasini, 13
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA - Via della Torre snc
FOLLONICA - Via dell'Industria, 1070
MANCIANO - Via Gramsci 23/a
MASSA MARITTIMA - Via degli Albizeschi, 31
MAGLIANO IN TOSCANA - Via Oberdan
ORBETELLO - Via del Rosso, 84
PORTO SANTO STEFANO - Corso Umberto I, 58
SORANO - Via Petrarca, 4

PROVINCIA DI LIVORNO

LIVORNO - Via Goldoni, 73
CECINA - Via Don Minzoni, 31
COLLESALVETTI - Via Cavour, 4
PIOMBINO - Via San Francesco d'Assisi, 67
PORTOFERRAIO - Piazza Virgilio, 34
ROSIGNANO SOLVAY - Via Dei Mille, 12
SAN VINCENZO - Via Piave, 6
VENTURINA - Via Dante Alighieri, 64

PROVINCIA DI LUCCA

LUCCA - Viale Puccini 1780 - S. Anna
ALTOPASCIO - Via Gavinana, 4
BORGO A MOZZANO - Via Umberto I, 7
CAMAIORE - Via 4 Novembre, 60
CAPANNORI - Via Don Aldo Mei, 35

SEDI REGIONALI TOSCANA SERVIZI CISL Srl
(convenzionate Caricentro)

CASTELNUOVO GARFAGNANA - Vicolo al Serchio,
8/A

FORNACI DI BARGA - Via De Gasperi

MASSAROSA - Via Don Minzoni, 330

PIETRASANTA - Via XX Settembre, 8

LUCCA - Via S. Leonardo, 27

PIAZZA AL SERCHIO - via Roma 12

VIAREGGIO - Largo Risorgimento 9

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

MASSA CARRARA - Via del Patriota, 12

AULLA - Via XX Settembre, 23

AULLA - Via XX Settembre, 23

AVENZA - Piazza Finelli 7/bis

CASOLA - Via della Stazione

CARRARA - Via Ceci, 11

LICCIANA NARDI - Via Montebello

PONTREMOLI - Piazza Unità d'Italia, 2

PROVINCIA DI PISA

PISA - Via Corridoni, 36

CASCINA - Via Palestro 37

CASTELFRANCO - Corso Remo Bertoncini 51

PONTEDERA - Via Brigate Partigiane 45/53

PONSACCO - Viale Rimembranza, 20

VOLTERRA - Via dell'Ortaccio, 11

PROVINCIA DI PISTOIA

PISTOIA - Viale Matteotti, 37

AGLIANA - Piazza IV Novembre, 8

CAMPO TIZZORO - Via Orlando, 576

LAMPORECCHIO - Via Gramsci 75

MONSUMMANO TERME - Piazza Amendola 43

MONTALE - Via M.L.King 13

MONTECATINI TERME - Via del Salsero 22

PESCIA - Via del Loreto 6

QUARRATA - Piazza Risorgimento, 30

PROVINCIA DI SIENA

SIENA - Strada Massetana Romana 56 int. 20

AMIATA - Via Trieste, 19

CASTELNUOVO BERARDENGA - Via Roma 32,

COLLE VAL D'ELSA - Via San Sebastiano, 8

GAIOLE IN CHIANTI - Piazza Antico Mercato

MONTALCINO - Piazza Matteotti 22

MONTEPULCIANO - Via Mencattelli, 18

MONTERONI D'ARBIA - Via Roma, 8

POGGIBONSI - Largo Usilia 4

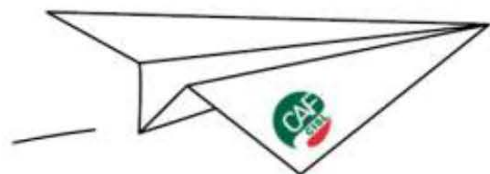
RAPOLANO TERME - Viale Mazzini, 5

SAN CASCIANO DEI BAGNI - via San Cassiano

SINALUNGA - via Zara 14/a

HAI BISOGNO DI ASSISTENZA?

RISOLVIAMO INSIEME!



SCOPRI LE ULTIME NOVITÀ FISCALI E SCARICA L'ELENCO DEI DOCUMENTI CHE TI SERVIRANNO IL GIORNO DELL'APPUNTAMENTO SU WWW.CAFCISL.IT

01
730

La tua
dichiarazione
dei redditi

02

ecobonus

adempimenti detrazione
fiscale del 110% per
interventi di efficientamento
energetico

03

**modello
redditi**

ex Unico

04

isee

Strumento per
l'accesso ai
Bonus Sociali

05

imu

imposta su
immobili e
terreni

06

**reddito di
cittadinanza**

sussidio per
integrare il reddito
familiare

07

locazioni

contratti, modello
RLI, calcolo delle
imposte

08

successioni

assistenza e
consulenza

09

**colf e
badanti**

gestione del
rapporto di lavoro

10

red

compilazione e
trasmissione
della dichiarazione

11

**modelli
lnps**

Icric, Iclav o
Accas/ps

12

**contenzioso
fiscale**

in caso di ricezione
cartelle di pagamento
somme non dovute

HAI SCELTO IL SERVIZIO CHE FA PER TE?

PRENDI UN APPUNTAMENTO

CHIAMANDO IL NUMERO VERDE 800 800 730
ONLINE DAL SITO WWW.CAFCISL.IT
O CONTATTANDO LA SEDE A TE PIÙ VICINA



SEDI PROVINCIALI

AREZZO

VIALE MICHELANGELO 102
057528658
rf.arezze@cisl.it

GROSSETO

VIA SENEGAL 25
0564414102
rf.grosseto@cisl.it

LUCCA

VIA CESARE BATTISTI 2
0583494528
rf.toscananord@cisl.it

PISTOIA

VIALE MATTEOTTI 37
057333149
rf.toscananord@cisl.it

MASSA

VIA DEL PATRIOTA 12
058541772
rf.toscananord@cisl.it

FIRENZE

VIA CARLO DEL PRETE 137
055 326901
www.cssf.it

LIVORNO

VIA GOLDONI 73
0586890280
rf.livorno@cisl.it

PISA

VIA VESPUCCI 5
050581001
rf.pisa@cisl.it

PRATO

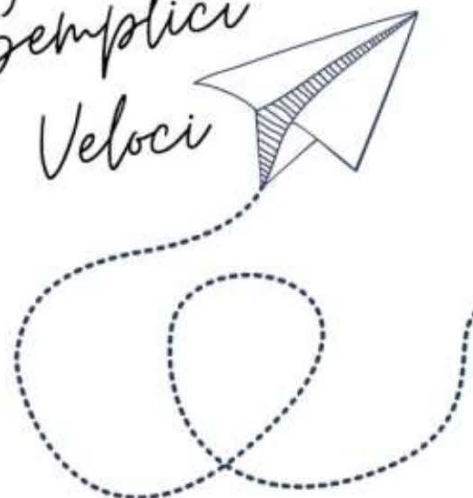
VIA PALLACORDA 5
057422283
rf.firenze-prato@cisl.it

SIENA

VIA MASSETANA ROMANA 56
0577221315
rf.siena@cisl.it

SERVIZI FISCALI

*Leggeri
Semplici
Veloci*



RISOLVIAMO INSIEME

